



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
Secretaria de Processamento e Acompanhamento de Contratos e Licitações

PROAD Nº 20.651/2023 - CONTRATO Nº 006/2024

4º TERMO ADITIVO AO CONTRATO FIRMADO ENTRE O TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO E A EMPRESA SULAMERICANA ENGENHARIA LTDA., PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA DO EDIFÍCIO QUE ABRIGA O FÓRUM TRABALHISTA DE SANTOS, COM SUBSTITUIÇÃO E MANUTENÇÃO CORRETIVA E PREVENTIVA DO SISTEMA DE AR CONDICIONADO E DO ELEVADOR.

CLÁUSULA PRIMEIRA: Com base no Artigo 124, inciso I, alíneas “a” e “b”, da Lei n.º 14.133/21, ficam acrescidos ao objeto do contrato os materiais e serviços discriminados no anexo deste termo.

Parágrafo Único: Em razão do disposto no caput, o valor contratual dos itens 1, 2 e 3, dispostos na cláusula quinta e alterados pelo 3º Termo Aditivo, passarão para os valores dispostos no quadro a seguir:

Item	Descrição	Valor mensal (R\$)	Valor total (R\$)
1	Serviços para <u>reforma de adaptação</u> do prédio do Fórum Trabalhista de Santos, de acordo com o constante no edital e na planilha do Anexo X.	-	R\$ 5.560.279,08
2	Serviços de <u>substituição do sistema de ar condicionado</u> do Fórum Trabalhista de Santos, de acordo com o constante no edital e na planilha do Anexo XI	-	R\$ 2.350.888,22
3	Serviços de <u>substituição do elevador</u> do Fórum Trabalhista de Santos, de acordo com o constante no edital e na planilha do Anexo XII	-	R\$ 331.460,99

CLÁUSULA SEGUNDA: O prazo de execução dos serviços fica prorrogado por 60 (sessenta) dias, alterando-se os prazos dispostos no Edital, item 3 do Anexo I - Especificação do Objeto e item 3 do Anexo II - Memorial Descritivo - Parte Geral.

CLÁUSULA TERCEIRA: Ficam ratificadas as demais cláusulas e condições do contrato originário e termos anteriores, não alteradas por este termo.

Para firmeza e validade do pactuado, os contratantes assinam o presente aditivo.

São Paulo, data da última assinatura digital.

Assinado digitalmente
VALDIR FLORINDO
Desembargador Presidente do Tribunal

Assinado digitalmente
CARLOS ROGÉRIO EVERTON PRESTES
Sulamericana Engenharia Ltda.

Testemunhas:

Assinado digitalmente
ELAINE CAIRE
Diretor(a) da Coordenadoria de
Manutenção e Projetos

Assinado digitalmente
JOÃO VITOR GÂNDRA
Diretor(a) da Secretaria de Infraestrutura, Logística e
Administração Predial

Planilha Orçamentária Ajustada - desconto de 5,16%

Item	Fonte	Código	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit com desconto da licitação			Valor Unit sem BDI			Total com desconto aplicado															
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total															
1	SINAPI	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	10,39	121,22	91,68	36,13	127,81	903,58	356,09	1.259,67															
2	SINAPI	97629	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	7,30	141,99	105,17	44,55	149,72	727,73	308,26	1.035,99															
3	CPU	CPU-A.15-01	ADEQUAÇÃO DE PILARES	m³	2,68	664,80	700,97	0,00	700,97	1.781,66	0,00	1.781,66															
4	CONTRATO	1.3.1	Execução de paredes em alvenaria, com blocos cerâmicos, assentes com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia média traço 1:2:8, conforme indicado em desenho;	M2	26,48	50,45	19,35	33,84	53,19	485,88	849,72	1.335,59															
5	SINAPI	87878	chapisco	M2	26,48	4,82	2,84	2,24	5,08	71,31	56,25	127,56															
6	SINAPI	87532	emboço	M2	26,48	38,76	20,65	20,22	40,87	518,52	507,72	1.026,24															
7	CONTRATO	12.2	Remoção de entulhos de obra com caçamba metálica	M3	17,69	103,20	10,68	98,13	108,81	179,18	1.646,35	1.825,53															
8	CPOS/CDHU	05.04.060	Transporte manual horizontal/vertical de entulho até local de despejo	M3	17,69	127,46	105,14	29,25	134,39	1.763,95	490,73	2.254,69															
9	SINAPI	100764	VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÃO KG S SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDAS TE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	kg	3.800,00	17,14	1,12	16,95	18,07	4.036,39	61.086,44	65.122,83															
10	CPOS/CDHU	24.03.340	Tampa em chapa de segurança tipo xadrez, aço galvanizado a fogo antiderrapante de 1/4"	m²	40,14	1.146,02	62,63	1.145,74	1.208,37	2.384,37	43.619,09	46.003,46															
11	SINAPI	100751	PINTURA COM TINTA EPOXIDICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	m²	107,60	41,97	3,40	40,85	44,25	346,95	4.168,48	4.515,43															
12	SINAPI	102619	CAIXA D'ÁGUA, 10000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	3,00	6.312,54	127,03	6.528,96	6.655,99	361,43	18.576,20	18.937,62															
13	SINAPI	94651	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	M	96,00	27,76	9,28	19,99	29,27	844,91	1.820,02	2.664,93															
14	SINAPI	94663	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	28,00	13,64	5,61	8,77	14,38	148,97	232,89	381,86															
15	SINAPI	94678	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	28,00	17,74	8,41	10,29	18,70	223,33	273,25	496,58															
16	SINAPI	94706	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	24,00	44,47	8,88	38,01	46,89	202,12	865,17	1.067,29															
17	SINAPI	94694	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	14,00	27,10	11,17	17,40	28,57	148,31	231,03	379,34															
18	SINAPI	94492	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	10,00	71,47	5,55	69,81	75,36	52,64	662,08	714,71															
19	SINAPI	94799	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3,00	313,37	22,33	308,09	330,42	63,53	876,58	940,11															
20	CPOS/CDHU	46.08.050	Tubo galvanizado sem costura schedule 40, DN= 2", inclusive conexões	M	45,00	239,61	86,15	166,50	252,65	3.676,71	7.105,89	10.782,60															
21	CONTRATO	11.3.1	fixação de tubulação	M	45,00	5,48	3,04	2,74	5,78	129,74	116,94	246,68															
22	CONTRATO	11.3.2	Executar pintura com tinta esmalte cor vermelha, com fundo preparador, nas tubulações de ferro galvanizado, conforme especificado na NBR 10897/08.	M2	9,00	50,00	25,85	26,87	52,72	220,65	229,35	450,00															
23	CPOS/CDHU	47.05.130	Válvula de retenção vertical em bronze, DN= 2"	UN	1,00	205,87	21,54	195,53	217,07	20,43	185,44	205,87															
24	SINAPI	95253	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	174,29	16,68	167,09	183,77	31,64	316,94	348,57															
25	CONTRATO	4.4	Locação de mini-grua para transporte vertical de equipamentos e materiais, com capacidade de no mínimo 300kg, período de locação de 2 meses, inclusive montagem e desmontagem;	UN	1,00	3.885,96	0,00	4.097,39	4.097,39	0,00	3.885,96	3.885,96															
	MERCADO	COTAÇÃO	çamento	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00															
26	CPOS/CDHU	02.05.100	Montagem e desmontagem de andaime torre metálica com altura até 10m	M2	52,00	28,45	30,00	0,00	30,00	1.479,50	0,00	1.479,50															
27	SINAPI	20193	Locação de andaime metálico fachadeiro, peças 1,20m larg. X 2,00m alt.	M2XMES	104,00	7,26	0,00	7,66	7,66	0,00	755,53	755,53															
28	SINAPI	2707	Acompanhamento do serviço por engenheiro	H	44	108,81	114,73	0,00	114,73	4.787,64	0,00	4.787,64															
<table border="1"> <tr> <td>Totais -></td> <td>25.591,06</td> <td>149.222,39</td> <td>174.813,45</td> </tr> <tr> <td>Total sem BDI</td> <td></td> <td></td> <td>174.813,45</td> </tr> <tr> <td>Total do BDI</td> <td></td> <td></td> <td>42.916,70</td> </tr> <tr> <td>Total Geral do Aditivo</td> <td></td> <td>R\$ 217.730,16</td> <td>R\$ 225.328,94</td> </tr> </table>												Totais ->	25.591,06	149.222,39	174.813,45	Total sem BDI			174.813,45	Total do BDI			42.916,70	Total Geral do Aditivo		R\$ 217.730,16	R\$ 225.328,94
Totais ->	25.591,06	149.222,39	174.813,45																								
Total sem BDI			174.813,45																								
Total do BDI			42.916,70																								
Total Geral do Aditivo		R\$ 217.730,16	R\$ 225.328,94																								
<p>Considerado 5h semanais durante os 2 meses (4,4 semanas/mês)</p>																											
<p>Pagamento após reajuste (3,49% - doc 198 PROAD 20651/2023)</p>																											